

Znalec: Ing. Zbyněk Meškán, MBA
Pod Vodárnou 297
37367 Borek
IČ: 67141048

Zadavatel: Výrobní družstvo GK Albina v likvidaci, IČO: 26107121
Likvidátor společnosti Růnová v.o.s.
IČO: 28148118
Vrbenská 511/25a
370 01 České Budějovice

ZNALCKÝ POSUDEK

č. 636/2023

o ceně motorového vozidla
OPEL COMBO

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování motorových vozidel

Počet stran: 8 a 6 stran příloh

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 2

Podle stavu ke dni: 7.3.2023

Vyhotoveno: V Českých Budějovicích 9.3.2023

1 ZADÁNÍ

1.1 Znalecký úkol

Stanovení obvyklé ceny vozidla pro účely prodeje.

1.2 Otázky zadavatele

Jaká je obvyklá cena předmětného vozidla k datu 7.3.2023?

2 VÝČET PODKLADŮ

2.1 Podklady pro vypracování posudku

2.1.1 Předané zadavatelem

Kopie technického průkazu

Oficiální ceník importéra, ceníky plášťů pneumatik

Vlastnické a evidenční údaje předmětu

Značka a typ vozidla:

Opel Combo

Druh vozidla:

osobní automobil

Technický průkaz série, číslo:

UI524238

Osvědčení o TP platné do:

platnost neomezena

Výr. číslo vozidla / rok výroby:

W0L0XCF0633016270/ 2003

VIN / rok výroby:

W0L0XCF0633016270/ 2003

Druh karoserie:

kombi

Výr. číslo motoru / rok výroby:

neevidováno

Obsah, druh, výkon motoru:

1598 cm³, zážehový, 64 kW

Druh a rozměr pneu prvomontáže

Klebr, Fulda 185/60 R15

Schválené změny proti pův. typu dle TP:

175/65 R14

Registrační značka

9S65087

Datum prvního uvedení do provozu:

19.5.2003

Vlastník vozidla:

Výrobní družstvo GK Albina

Počet předchozích držitelů:

1

Stav počítáče ujetých kilometrů:

nezjištěno

Údaje o počtu ujetých kilometrů

220000

odhadem(identifikační štítek v motorovém prostoru):

Barva vozidla:

Stříbrná-metal

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.

2.2 Zákonné předpisy, normy, nařízení, literatura

Tento znalecký posudek je zpracován dle zákona o znalcích a tlumočnících č. 36/1967 Sb., v platném znění, vyhlášky 37/1967 Sb. a s využitím metodiky, doporučené Znaleckým standardem č. I/2005.

3 NÁLEZ

3.1. Dokumentace a skutečnost

3.1.1 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn dne:	7.3.2023
Zkušební jízda provedena dne:	neprovedena – technický stav jednotlivých skupin zjištěn pouze vizuální kontrolou

3.1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách skupiny, jejich eventuální výměně, s uvedením důvodu opravy (výměny).

K datu vypracování znaleckého posudku nebyl znalec informován o žádných předchozích opravách či výměnách skupin. Z poskytnuté dokumentace vozidla rovněž nejsou patrné žádné opravy tohoto rozsahu.

Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro daný model.

3.1.3 Technický popis jednotlivých skupin vozidla

Motor

Motor je silně znečištěný s výrazným vzlínáním mazacích látek ve spojích. Chladicí okruh je těsný. Z důvodu vybité baterie nebylo možné provést zkoušku nastartování ani jízdy.

Převodové ústrojí

Řazení převodových stupňů manuální převodovky je lehké s výraznými provozními vůlemi bez neobvyklých zvuků. Provedenou vizuální kontrolou jsem nezjistil žádný únik mazacích látek ve spojích. Jinak se stav celé skupiny je mírně podprůměrný.

Nápravy

Přední i zadní náprava má výrazné provozní vůle v uložení. Ložiska jsou hlučná. Účinnost tlumičů je snížena. Řízení má běžné provozní vůle. Při vizuální kontrole náprav, pryžových dílů uložení náprav, nápravnice, závěsných ramen a ostatních dílů jsem zjistil podprůměrný stav s korozí. Vedení brzdové kapaliny je nepoškozené, bez netěsností. Brzdové kotouče jsou napadeny výraznou korozí. Provozní brzda je funkční. Ruční brzda je také funkční. Všechny pneumatiky se sjíždějí rovnoměrně. Disky kol z lehkých slitin jsou naražené a odřené. Stav této skupiny je značně podprůměrný.

Skříň karoserie

Karoserie je ve výrazně podprůměrném stavu s četnými výraznými oděrky a s výraznou korozí na většině povrchových dílů karoserie. Lak s četnými oděrky částečně plní jak ochrannou, tak i estetickou funkci. Protikorozní ochrana je porušena.

Výbava karoserie a příslušenství

Čelní sklo je nepoškozené. Zadní sklo je nepoškozené. Zbytek zasklení, vnitřní a levé vnější zrcátka, clony proti slunci, ostřikovače, stěrače (chybí oba zadní stěrače), lišty a světlomety jsou nepoškozené a plně funkční. Pravé vnější zrcátko odřené. Přední nárazník je odřený. Zadní nárazník je odřený a deformovaný. Pravý i levý přední blatník jsou odřené, deformované a napadené korozí, plastové části přišroubované. Čalounění interiéru, sedačky a koberce jsou provozně znečištěné. Akumulátor je plně funkční. Osvětlení, přístrojová deska, ovladače, mechanismy dveří a vík, topení a chladič jsou plně funkční a nejeví jakékoliv závady. Výbava odpovídá údajům výrobce pro daný typ a model. Na vozidle je instalováno tažné zařízení.

Pneumatiky

Pláště pneumatik značky Krisalp, Fulda 185/60 R15 jsou neprotektorované, souměrně opotřeбенé bez výrazného stárnutí pryže a bez viditelného poškození.

3.1.4 Pneumatiky

Výchozí cena prvomontáže [CNPP]

Pro výpočet ceny prvomontáže plášťů pneumatik vycházím z plášťů Klebr, Fulda 185/60 R15
 $CNPP = 2 \times 1206 + 2 \times 1204 = 4820 \text{ Kč}$

Pneumatiky na vozidle:

Pneu	LP	PP	LZ	PZ
Typ	tubeless radial			
Rozměr. označení	185/65 R15			
Druh	prvovýroba			
Dezén (označení)	Kleber KRISALP HP3/Fulda KRISTALL			
Výchozí cena pláště	1 204 Kč	1 204 Kč	1 206 Kč	1 206 Kč
Výchozí cena duše	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celková výchozí cena pneu	1 204 Kč	1 204 Kč	1 206 Kč	1 206 Kč
Technická hodnota THP	10%	10%	20%	25%
Časová cena CČPV	120 Kč	120 Kč	241 Kč	302 Kč

Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV

784 Kč

Pramen event. odůvodnění: Výchozí ceny plášťů jsou stanoveny dle aktuálních ceníků výrobců stejně jako ceny plášťů na vozidle.

3.1.5 Mimořádná výbava [CČVM]

Veškerá výbava oceňovaného vozidla je zahrnuta ve výchozí ceně.

4 ZNALECKÝ POSUDEK

4.1 Stanovené technické hodnoty vozidla

4.1.1 Výpočet základní amortizace [ZA]

Doba provozu [ZAD] DP = 20. rok ZAD = 90 %

Pramen event. odůvodnění: kopie technického průkazu

Počet ujetých km [ZAP] PKM = 220000 ZAP = 120 %

Pramen event. odůvodnění: odečet na počítadle, sdělení majitele

$$ZA = \frac{ZAP + ZAD}{2} \quad ZA = 105 \%$$

4.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla [THVR]

Technický stav vozidla hodnocen, určena hodnota 10 % bez ohledu na vypočtenou výši základní amortizace.

4.1.3 Výchozí cena vozidla [CN]

Výše výchozí ceny vozidla CN = 302 200 Kč

Pramen, ev. zdůvodnění: Vozidlo se na trhu jako nové stále prodává s označením Combo Van 1,2 Turbo. Nový model má výkonnější motorovou jednotku a modernizované, resp. zcela nové všechny skupiny vozidla. Vzhledem k morální zastaralosti oceňovaného vozidla stanovují výchozí cenu o 50% nižší, než je katalogová cena nového modelu dle aktuálního oficiálního ceníku importéra společnosti OPEL (604 400 Kč).

4.2 Výpočet časové ceny vozidla [CČV]

Výchozí cena	CN	302 200 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	4 820 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	297 380 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	10,0%
THVR x CR		29 738 Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	784 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	0 Kč
Časová cena vozidla	CČV	30 522 Kč

Časová cena vozidla po zaokrouhlení
činí:

30 500 Kč

4.3 Výpočet obvyklé ceny vozidla [COB] resp. stanovení tržní hodnoty

Koeficient prodejnosti KP = 0,8
vozidla

Pramen, ev. zdůvodnění:

Provedeným průzkumem trhu jsem zjistil, že s oceňovaným majetkem se k datu ocenění neobchodovalo v takové míře, aby se podařilo zjistit dostatečný počet uskutečněných prodejů v místě a čase. Nelze proto stanovit obvyklou cenu, ale je možné provést odhad tržní hodnoty na základě dostupných a relevantních informací, které jsou k dispozici k datu ocenění. Koeficient prodejnosti nebylo možné získat z oficiálních pramenů ani z prodejních a časových cen použitého zařízení stejného charakteru a stáří dosahovaných v posuzovaném období a místě. Koeficient prodejnosti pro odhad tržní hodnoty byl proto spočítán na základě analýzy a mých zkušeností. Takto zjištěný koeficient prodejnosti vyjadřuje můj subjektivní názor, ke kterému jsem dospěl na základě všech dostupných a předložených podkladů a skutečností, které jsem měl k datu zpracování znaleckého posudku k dispozici.

Tržní hodnota vozidla COB = CČV x KP = 24 400 Kč

Tržní hodnota vozidla: 24 400 Kč včetně DPH

Všechny ceny uvedené v tomto znaleckém posudku jsou vyjádřeny v úrovni cen včetně DPH pokud není výslovně uvedeno jinak.

5 ODŮVODNĚNÍ

Výše uvedenými metodikami byly vypočteny dílčí ceny, které jsou základem pro stanovení výsledné obvyklé ceny.

6 ZÁVĚR

Znalecký úkol: Jaká je obvyklá cena předmětného vozidla k datu 7.3.2023?

Obvyklá cena výše specifikovaného vozidla činí

24 400 Kč včetně DPH

slovy: Dvacetčtyřitisícčtyřista Kč

Takto stanovená cena může být podkladem pro jednání eventuálně dohodou o výši prodejní, resp. kupní ceny.

7 ZNALECKÁ DOLOŽKA

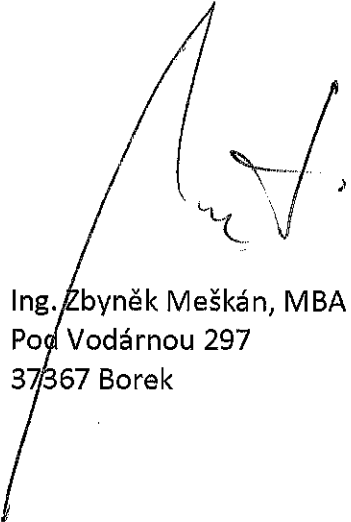
Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 8.1.2018 pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny a odhady, se specializací odhady motorových vozidel.

Znalecký posudek byl v elektronické evidenci posudků zapsán pod číslem 011880/2023.

Za zpracování znaleckého posudku byla sjednána smluvní odměna. Náhradu nákladů účtuji podle připojené faktury.

V Českých Budějovicích 9.3.2023




Ing. Zbyněk Meškán, MBA
Pod Vodárnou 297
37367 Borek

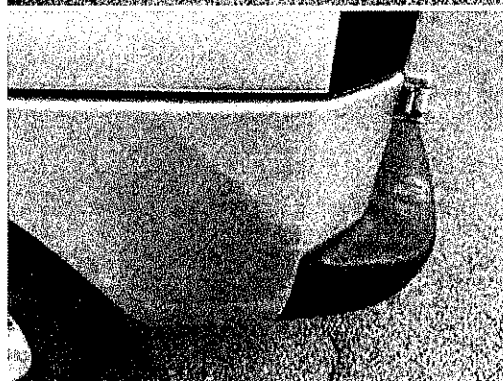
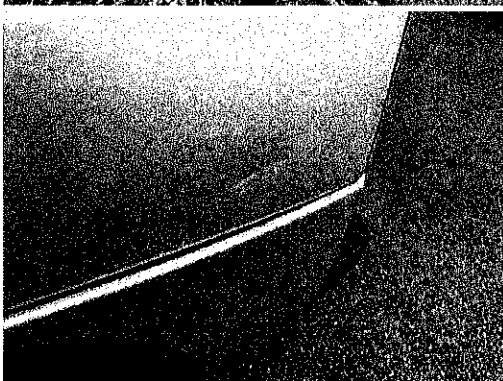
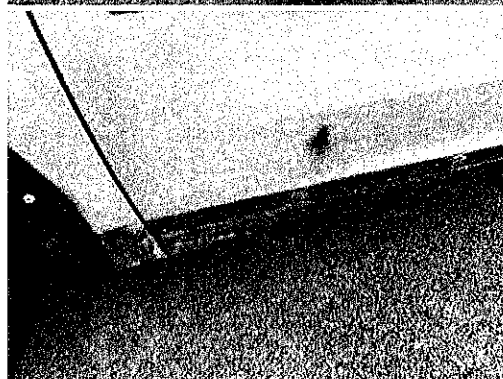
8 SEZNAM PŘÍLOH

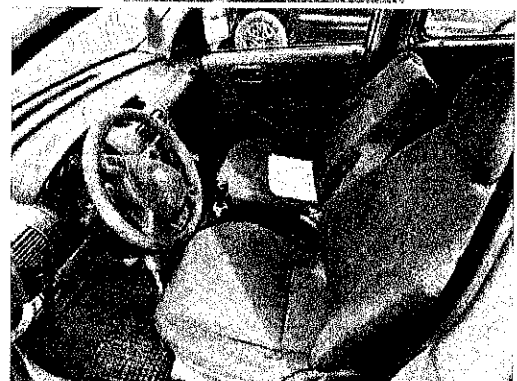
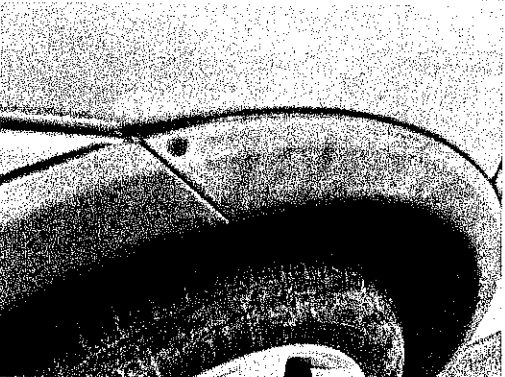
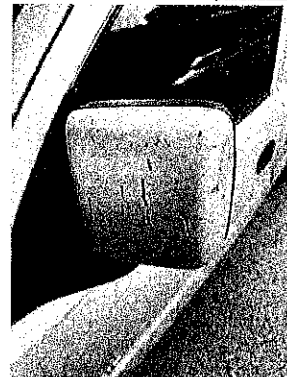
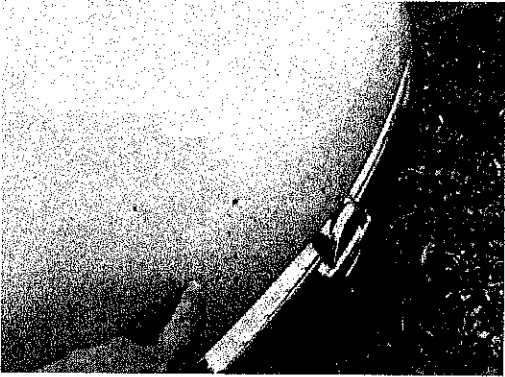
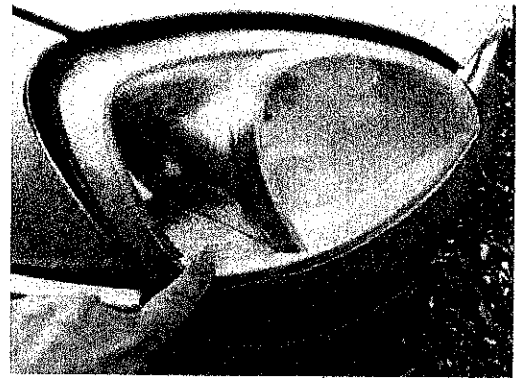
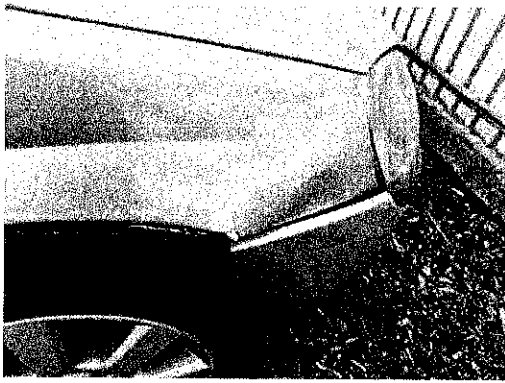
počet stran A4 v příloze:

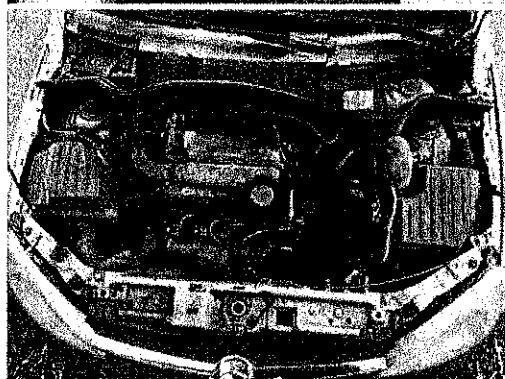
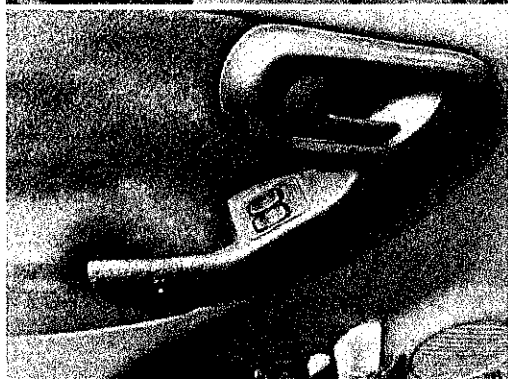
6

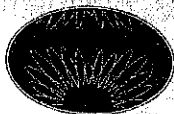
Fotodokumentace

Velký technický průkaz









UI 524238

TECHNICKÝ POPIS VOZIDLA		ZMĚNA
K. ZTP č.: 4376-068-01	ES/EU č.: e1*98/14*01789	č.:
1. Druh vozidla: NAKLADNÍ AUTOMOBIL		
2.		
3. Kategorie vozidla: N1		
4.1. Tovární značka: OPEL		
4.2. Typ: COMBO-C TOUR 1.6 VAN (AC)	Varianční: Verze:	
5. Obchodní označení: WOLOXCF0633016270		
6. Identifikační číslo vozidla (VIN): ADAM OPEL, AG, SRN		
7. Výrobce vozidla: ADAM OPEL, AG, SRN		
8. Typ: X169E	Pd Palivo: BA 95 B	
9.2. Max. výkon (kW) / P4 čl. 100b (min): 64/5 400	P4 Zvýšen. objem (cm³): 1 598,0	
10. Průměr FHK OSN a:	Předpis EHS/CS/EU č.: 2001/100B	
11. Korigovaný součinitel absorpce (m³): 0,00	V7 CO₂ (g/km³):	
12. Výrobce: ADAM OPEL, AG, SRN		
13. Druh (typ): KOMBÍ SAMONOSNA		
14. Výrobci číslo (v zadání stavu):		
15. Barva: STRIBRNA-METAL		
16. Počet míst: celkem 2+3	S.1 - k usazení 2+3	S.2 - k uložení 0
17. Maximální zatížení (tlačný kg): 100	11 Objem cisterny (m³): 2,7	12 - výška: 1 801
18. Celková hmotnost (kg): 4 322	13 - šířka: 1 684	14 - výška: 1 801
19. Rozvor (mm): 2716	15 - šířka: 1 300	
20. Rozměry ložné plochy (mm): celá 1 730	16 - šířka: 1 300	
21. Provozní hmotnost (kg): 1 255		
22. Nejvyšší technicky přípustná / F.3 povolená hmotnost (kg): 1 775/1 775		
23. Největší technicky přípustná/povolená hmotnost na nápravu (kg): N.1: N.2: N.3: N.4: 830/830 / 960/960		
24. Nejvyšší ověřená statická zatížení spouštěcího zařízení (zvláštní technické) (kg):		
25.1. Největší technicky přípustná/povolená hmotnost přípoje vozidla (kg):	tržidného: 1 000/1 000	
26.2. Největší technicky přípustná/povolená hmotnost přípoje vozidla (kg):	netržidného: 450/450	
27.1. Největší technicky přípustná / F.3 povolená hmotnost přípoje spouštěcího (kg):	2 775/2 775	
28. Spouštěcí zařízení: druh a typ: A 50-X		
29. Počet náprav: z toho polonávných: 2 - 1 PŘEDNÍ		
30. Kolová pneumatika na nápravě (1-2-3-4):	označení pneumatiky (zvořena = J2):	
31.1. 5.5J X 14 ET 49; 175/65 R14 85T		
32.2. 5.5J X 14 ET 49; 175/65 R14 85T		
33.3.		
34.4.		
35. Nejvyšší rychlost (km.h⁻¹): 164		
36. Brzdy (ANO/JE): provozní: -ABS	parkovací: odlehčovací:	
37. Vnější hluk vozidla (dB (A)): U.1 - stojícího / U.2 a (min): 78/4 050	U.3 - za jízdy: 73,0	
38. Společná palivová: předpis: EU 1999/100	28 - při rychlosti (km.h⁻¹): 0	
39. (l/100 km): 10,2/6,4/7,8		
40. Poměr výkon/hmotnost (kW/kg):	29. Retarder:	
41. Řazení převodovky (MAN/AUT):	30. Hydroponom:	
Dleš čísla viz část DALŠÍ ZÁZNAMY.	uvádí se o schválení typu	
ZÁZNAM O SCHVÁLENÍ TECHNICKÉ ZPUSOBILOSTI VOZIDLA		
Níže podepsaný potvrzuje, že vozidlo bylo schváleno technická způsobilost k provozu na pozemních komunikacích. Na výrobním štítku je uvedena homologace typu ES č. e1*98/14*0179 vozidla před úpravou na užitkové. Vozidlo je vybaveno posuvnou prepážkou fy TomCar Kahoun, která zvyšuje provozní hmotnost vozidla o 1,3 kg, uchytý pro montážní výbavu, boční okna v prostoru pro náklad		Doklad o nabytí vozidla - zdem. o celním přejezdování
Vozidlo: e. schváleno 4376-68-01 z 19.07.2002 Datum: 09.12.2002 OPEL Schválení v daném stupni: e. schváleno Datum:	Číslo vozidla a jeho typové označení Číslo vozidla a jeho typové označení	česká republika podpis
DALŠÍ ZÁZNAMY		
Dle výhavy se zvyšuje provozní a snižuje užitečná hmotnost až o 93 kg. Na výrobním štítku je uvedena homologace typu ES č. e1*98/14*0179 vozidla před úpravou na užitkové. Vozidlo je vybaveno posuvnou prepážkou fy TomCar Kahoun, která zvyšuje provozní hmotnost vozidla o 1,3 kg, uchytý pro montážní výbavu, boční okna v prostoru pro náklad		

